



## Plateau de 107 m<sup>2</sup> à St Symphorien/Coise

SAINT SYMPHORIEN SUR COISE 69590

**60 000 € \***

\* 60 000 € honoraires inclus

55 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 9.09% TTC à la charge de  
l'acquéreur.

Guy HOQUET SAINT  
SYMPHORIEN SUR  
COISE

25 rue Henri Petit

69590 SAINT SYMPHORIEN SUR COISE

0478575362

## Plateau de 107 m<sup>2</sup> à St Symphorien/Coise

Saint Symphorien sur Coise, centre village.

A proximité immédiate de tous les commerces, dans une petite copropriété de 6 lots d'habitation, grand plateau à aménager de 107 m<sup>2</sup>.

Ce vaste espace offre une très belle hauteur sous plafond (plus de 4 mètres au faitage), pour une rénovation suivant vos besoins et vos envies.

Le prix de vente est fixé à 60 000€, honoraires de 5000 € inclus à la charge de l'acquéreur.

Eric Bataille, agent commercial, EI, RSAC 815 384 011.

Notre agence GUY HOQUET de Saint Symphorien sur Coise vous accueille au 25 rue Henri Petit, du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 14h à 18h (ou sur RDV). Nous sommes là pour vous accompagner tout au long de votre projet immobilier...

Rejoignez-nous aussi sur les réseaux: FACEBOOK (Guy Hoquet saint Symphorien sur Coise) et INSTAGRAM (guyhoquetstsymphorien).

ESTIMATIONS OFFERTES.

107 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Dernier étage	Oui
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	11
Charges annuelles (ALUR)	20 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1900
Piscine	Non
Sous-sol	Non
Date ERP	2024-06-12 18:35:13
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien

